

Prijslijst

(prijzen geldig tot 01-06-2023)

Bouwnummer	Woonoppervlak in m2	Kaveloppervlakte in m2	Energielabel	VON Prijzen
1	204 + 21 (garage)	898	A+++	889.500,-
2	215 + 21 (garage)	903	A+++	911.500,-
3	217 + 21 (garage)	908	A+++	932.500,-
4	205 + 21 (garage)	913	A+++	899.500,-
5	221 + 21 (garage)	916	A+++	944.500,-
6	228 + 21 (garage)	1173	A+++	977.500,-
7	222 + 21 (garage)	1180	A+++	969.500,-

In de verkoopprijzen vrij op naam (v.o.n.) zijn begrepen:

- Grondkosten (incl. aanleg bestrating / groen / basistuín)
- Bouwkosten;
- Sanitair en tegelwerk
- Notarishonorarium ten behoeve van akte van levering
- Verkoopkosten
- Kosten van architect, constructeur, directie en toezicht
- Aansluitpunten in de meterkast CAI
- Gemeenteleges
- Omgevingsvergunning
- Kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen
- Kosten van Woningborg
- B.T.W.

Niet in de verkoopprijs begrepen zijn:

- Kosten van meer- en minderwerk
- Financieringskosten, zoals kosten hypotheekakte, afsluitprovisie, hypotheekrente tijdens de bouw en taxatiekosten
- Eventuele wijzigingen in het B.T.W.-tarief
- Kosten van een keuken
- Kosten vervallen hypotheek offerte

Informatie en verkoop:

058 – 233 7 382
nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl
Makelaar: Dhr. Sjoerd Mulder

